

Antrag Nr.: A0843/14
Datum: 17.01.2014

ANTRAG

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Gegenstand:

Verkauf sofort stoppen
Feuerwache Katharinenstraße 11-13 für Kultur und Kreativwirtschaft sichern

Beschlussvorschlag:

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt,

1. das Verkaufsverfahren für die Liegenschaft Feuerwache Neustadt, Katharinenstraße 11-13 in 01099 Dresden, Gemarkung Dresden-Neustadt, sofort zu stoppen.
2. für das Objekt Feuerwache Neustadt, Katharinenstraße 11-13 in 01099 Dresden, Gemarkung Dresden Neustadt, eine Ausschreibung zu erstellen mit dem Ziel der Verpachtung/Vermietung an Vertreter der Kultur, der Kreativwirtschaft sowie Vereine als Gewerberäume, Probenräume, Ateliers, Vereinsräume, Werkstätten etc..
3. die auf die Ausschreibung eingehenden Angebote mit den jeweiligen Betreiber- und Nutzungskonzepten dem Stadtrat vorzulegen. Die Zuschlagerteilung erfolgt nach Prüfung und Beratung durch den Stadtrat.
4. die Ausschreibung zeitlich so einzuordnen, dass eine Vermietung/Verpachtung ab März 2015 erfolgen kann.

Beratungsfolge

Ältestenrat Dienstberatung der Oberbürgermeisterin Ortsbeirat Neustadt Ausschuss für Kultur Ausschuss für Wirtschaftsförderung Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften Stadtrat		nicht öffentlich nicht öffentlich öffentlich nicht öffentlich nicht öffentlich nicht öffentlich öffentlich	beratend zur Information beratend beratend beratend beratend beratend (federführend) beschließend
---	--	--	---

Begründung:

Das Liegenschaftsamt der Stadt Dresden bietet derzeit das Objekt Feuerwache Neustadt, Katharinenstraße 11-13 in 01099 Dresden, Gemarkung Dresden-Neustadt, zum Verkauf an. Damit würde eines der letzten leer stehenden Objekte in der Dresdner Neustadt, welches sich im Eigentum der Stadt befindet, in Privathand übergehen, ohne dass gesichert ist, wie das Objekt künftig genutzt wird.

Aufgrund der derzeit hohen Vakanz und des Wegfall von Räumen, die durch Künstlerinnen und Künstler, Kreative sowie kulturelle Vereine genutzt werden, sehen wir einen hohen Bedarf, leerstehende Objekte im Eigentum der Stadt zu halten und für eine Nutzung durch die oben Genannten zu öffnen. Die Kultur- und Kreativszene in der Dresdner Neustadt ist derzeit besonders von dieser Entwicklung betroffen und auf Alternativobjekte angewiesen. Der Kulturentwicklungsplan weist in gleicher Weise auf den Raumbedarf für Akteure aus der freien Künstlerszene hin. Hier sind es insbesondere Räume für Ateliers und Galerien, aber auch Proben- und Aufführungsräume für z. B. Tanz- und Sprechtheater.

Christiane Filius-Jehne
Fraktionsvorsitzende